



“A P R O B”

Șef Direcție instruire și cercetare

Ecaterina POPA

## SEMINAR

### Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate.

#### Dezmembrămintele dreptului de proprietate

10 iulie 2019, ora 09:00  
mun. Chișinău, str. S. Lazo 1

- DURATA:** 8 ore academice
- BENEFICIARI:** notari
- ORGANIZATOR:** Institutul Național al Justiției
- FORMATORI:**
- Elena MOCANU, notar
  - Artur TARLAPAN, avocat
- OBIECTIVELE ACTIVITĂȚII DE FORMARE:**
- ✓ Să delimiteze între ele diferitele modalități ale dreptului de proprietate și diferitele dezmembrăminte ale dreptului de proprietate.
  - ✓ Să cunoască formule de redactare a obiectului contractelor de uzufruct, uz, abitație, suprafață, servitute.

<b>08:45 – 09:00</b>	<b>Înregistrarea participanților</b>
<b>09:00 – 10:30</b>	Considerații generale. Patrimoniul. Bunurile. Părțile componente ale bunului imobil. Unitatea în condominiu. Proprietatea rezolubilă. Proprietatea anulabilă. Proprietatea periodică Elena MOCANU, Artur TARLAPAN
<b>10:30 – 10:45</b>	<b>Pauză</b>
<b>10:45 – 12:15</b>	Proprietatea comună în devălmășie și pe cote-părți. Comparatie între formele de proprietate comună. Dobândirea, înregistrarea, înstrăinarea proprietății comune Elena MOCANU, Artur TARLAPAN
<b>12:15 – 13.15</b>	<b>Pauză de prânz</b>
<b>13:15 – 14:45</b>	Esența dezmembrămintelor dreptului de proprietate. Caracterele dreptului de uzufruct, drepturile și obligațiile nudului proprietar și ale uzufructuarului, modurile de constituire și de stingere a uzufructului. Particularitățile dreptului de uz și a dreptului de abitație Artur TARLAPAN, Elena MOCANU
<b>14:45 – 15:00</b>	<b>Pauză</b>
<b>15:00 – 16:30</b>	Reglementarea servituțiilor, inclusiv a servituțiilor constituite prin fapta omului. Raporturile ce se referă la dreptul de suprafață (constituire, exercitare, stingere) Artur TARLAPAN, Elena MOCANU
<b>16:30 – 16:45</b>	<b>Concluzii</b>