

## SEMINAR

### Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate. Dezmembărările dreptului de proprietate

3 iulie 2019, ora 09:00  
mun. Chișinău, str. S. Lazo 1

<b>DURATA:</b>	8 ore academice
<b>BENEFICIARI:</b>	notari
<b>ORGANIZATOR:</b>	Institutul Național al Justiției
<b>FORMATORI:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Elena MOCANU, notar</li> <li>▪ Artur TARLAPAN, avocat</li> </ul>
<b>OBIECTIVELE ACTIVITĂȚII DE FORMARE:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Să delimiteze între ele diferitele modalități ale dreptului de proprietate și diferitele dezmembărări ale dreptului de proprietate</li> <li>✓ Să cunoască formule de redactare a obiectului contractelor de uzufruct, uz, abitație, suprafață, servitute</li> </ul>

<b>08:45 – 09:00</b>	<b><i>Înregistrarea participanților</i></b>
<b>09:00 – 10:30</b>	<p>Considerații generale. Patrimoniul. Bunurile. Părțile componente ale bunului imobil. Unitatea în condominiu. Proprietatea rezolubilă. Proprietatea anulabilă. Proprietatea periodică</p> <p>Elena MOCANU</p>
<b>10:30 – 10:45</b>	<b>Pauză</b>
<b>10:45 – 12:15</b>	<p>Proprietatea comună în devălmășie și pe cote-părți. Comparatie între formele de proprietate comună. Dobândirea, înregistrarea, înstrăinarea proprietății comune</p> <p>Elena MOCANU</p>
<b>12:15 – 13:15</b>	<b>Pauză de prânz</b>
<b>13:15 – 14:45</b>	<p>Esența dezmembărărilor dreptului de proprietate. Caracterele dreptului de uzufruct, drepturile și obligațiile nudului proprietar și ale uzufructuarului, modurile de constituire și de stingere a uzufructului. Particularitățile dreptului de uz și a dreptului de abitație</p> <p>Artur TARLAPAN</p>
<b>14:45 – 15:00</b>	<b>Pauză</b>
<b>15:00 – 16:30</b>	<p>Reglementarea servituților, inclusiv a servituților constituite prin fapta omului. Raporturile ce se referă la dreptul de suprafață (constituire, exercitare, stingere)</p> <p>Artur TARLAPAN</p>
<b>16:30 – 16:45</b>	<b>Concluzii</b>