



INSTITUTUL NAȚIONAL AL JUSTIȚIEI  
NATIONAL INSTITUTE OF JUSTICE

## CURS DE INSTRUIRE

### Contractele translative de proprietate

**Durata: 8 ore academice**  
**Participanți: judecători (30)**  
**Organizator: Institutul Național al Justiției**  
**17 decembrie 2018, ora 09:00**  
**mun. Chișinău, str. S. Lazo, 1**

| <b>AGENDĂ</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>08:45 – 09:00</b> | <b>Înregistrarea participanților</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>09:00 – 10:30</b> | Contractele translative de proprietate: practica judiciară națională, particularități, probleme catalogate și soluții jurisprudențiale<br><br>Formator: <b>Ala COBĂNEANU</b> , judecător, Curtea Supremă de Justiție, formator INJ                                                                                                                                                                                  |
| <b>10:30 – 10:40</b> | <b>Pauză</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>10:40 – 12:10</b> | Soluționarea litigiilor privind proprietatea: între protecția proprietarului victimă și a dobânditorului de bună-credință<br><br>Formator: <b>Ala COBĂNEANU</b> , judecător, Curtea Supremă de Justiție, formator INJ                                                                                                                                                                                               |
| <b>12:10 – 13:10</b> | <b>Prânz</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>13:10 – 14:40</b> | Conceptul de bun imobil. Regimul registrului bunurilor imobile. Principiile funcționării. Felurile înscrierilor în registru. Acțiunea în rectificare și acțiunea în prestație tabulară. Regimul juridic al bunurilor imobile dobândite prin contractul de vânzare-cumpărare. Problemele contractelor de investiții în construcții<br><br>Formator: <b>Octavian CAZAC</b> , doctor în drept, conf. univ. USM, avocat |
| <b>14:40 – 14:50</b> | <b>Pauză</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>14:50 – 16:20</b> | Regimul juridic al bunurilor imobile dobândite prin contractele de donație și de înstrăinare a bunului cu condiția întreținerii pe viață<br><br>Formator: <b>Octavian CAZAC</b> , doctor în drept, conf. univ. USM, avocat                                                                                                                                                                                          |